

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

\*\*\*\*\*

REGION DE L'EST

\*\*\*\*\*

DEPARTEMENT DE LA KADEY

\*\*\*\*\*

COMMUNE DE KENTZOU

\*\*\*\*\*

SERVICE INTERNE DE GESTION  
ADMINISTRATIVE DES MARCHES PUBLICS



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

\*\*\*\*\*

EAST REGION

\*\*\*\*\*

KADEY DIVISION

\*\*\*\*\*

KENTZOU COUNCIL

\*\*\*\*\*

INTERNAL ADMINISTRATIVE  
MANAGEMENT SERVICE FOR PUBLIC  
CONTRACTS

**ADDITIF N°003 /A/AONO/C.KTZOU/SG/SIGAMP/CIPM/2025**

Le Maire de la Commune de Kentzou, Autorité Contractante, porte à la connaissance des entreprises et Etablissements ayant soumissionné à l'Avis d'Appel d'Offres

N°\_005 BIS\_/AONO/RE/DK/C-KENTZOU/SG/CIPM/2025 DU 27/ 05/ 2025 Relatif à la construction pour la réalisation des travaux de construction travaux du Centre Multifonctionnel de Promotion des Jeunes (CMPJ) de KENTZOU. Que conformément à l'Article 10 du RGAO du présent Appel d'Offres, les modifications sont formulées comme suit :

**1. AVIS D'APPEL D'OFFRE**

**AU LIEU DE :**

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N°\_005 BIS\_/AONO/RE/DK/C-KENTZOU/SG/CIPM/2025 DU 27/ 05/ 2025 EN PROCEDURE D'URGENCE POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU CENTRE MULTIFONCTIONNEL DE PROMOTION DES JEUNES (CMPJ) DE KENTZOU DANS LA COMMUNE DE KENTZOU, DEPARTEMENT DE LA KADEY, REGION DE L'EST.

**LIRE :**

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N°\_005 BIS\_/AONO/RE/DK/C-KENTZOU/SG/CIPM/2025 DU 27/ 05/ 2025 EN PROCEDURE D'URGENCE POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU CENTRE MULTIFONCTIONNEL DE PROMOTION DES JEUNES (CMPJ) DE KENTZOU DANS LA COMMUNE DE KENTZOU, DEPARTEMENT DE LA KADEY, REGION DE L'EST. PHASE I :

**GROS ŒUVRES**

**AU LIEU DE**

**1. Consistance des travaux :**

Les travaux comprennent les tâches suivantes dont la liste n'est pas exhaustive :

- ✓ Travaux préparatoires ;
- ✓ Terrassements ;
- ✓ Fondations ;



- ✓ Maçonnerie-Elévation ;
- ✓ Charpente-Couverture-Plafond ;
- ✓ Menuiserie métallique ;
- ✓ Electricité ;
- ✓ Peinture ;
- ✓ Aménagement VRD.

## LIRE

### 1. Consistance des travaux :

Les travaux comprennent les tâches suivantes dont la liste n'est pas exhaustive :

LOT N° 1 : TRAVAUX PRELIMINAIRES  
 LOT N° 2 : FONDATIONS  
 LOT N° 3 : BETON ARME EN ELEVATION  
 LOT N° 4 : MACONNERIE  
 LOT N° 4 : MACONNERIE  
 LOT N° 5 : CHARPENTE ET COUVERTURE  
 LOT N° 6 : MENUISERIE BOIS  
 LOT N° 7 : ETANCHEITE  
 LOT N° 8 : ELECTRICITE Fouritage  
 LOT 9: PLOMBERIE-SANITAIRE  
 LOT N° 10 : VRD

## AU LIEU DE

### 1.1.1.1. Offre technique:

- a) Dossier incomplet ou pièces non conformes ;
  - b) Fausse déclaration ;
  - c) Pièce falsifiée ou non authentique ;
  - d) Non existence dans l'offre technique de la rubrique « organisation, méthodologie et planning » conforme aux prescriptions du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres;
- Non obtention de **vingt (20)** critères sur **vingt-cinq (25)** à l'issue de la notation des critères techniques

## LIRE

### 1.1.1.2. Offre technique:

- e) Dossier incomplet ou pièces non conformes ;
- f) Fausse déclaration ;
- g) Pièce falsifiée ou non authentique ;
- h) Non existence dans l'offre technique de la rubrique « organisation, méthodologie et planning » conforme aux prescriptions du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres;
- i) Non obtention de **80%** à l'issue de la notation des critères techniques essentiels.

## 2. RPAO

## AU LIEU DE

**Volume 2 : Offre technique comprenant :**

### 14.2.1 L'attestation de visite du site :

Suivant le modèle (Annexe N° 9) et signée sur l'honneur par le soumissionnaire. Cette attestation engage le soumissionnaire qui ne pourra se prévaloir de la non-connaissance du site pour d'éventuelles réclamations.

### 14.2.2 Personnel :

Le Soumissionnaire devra présenter suivant le modèle (Pièce 10) le personnel technique nécessaire ci-après :

- **Un (01) CONDUCTEUR DES TRAVAUX,**  
Ingénieur des Travaux de génie civil ou des Travaux du Génie Rural ou équivalent, ayant au moins trois (03) ans d'expérience dans le domaine des BTP, avec au moins deux (02) projets de construction de bâtiments, relevant des marchés publics,

**Ou alors**



**Technicien Supérieur de Génie Civil ou Technicien Supérieur du Génie Rural** équivalent ayant au moins cinq (05) ans d'expérience dans le domaine des BTP, avec au moins deux (02) projets de construction de bâtiments, relevant des marchés publics.

- **Un (01) CHEF DE CHANTIER**, Technicien du Génie Civil ou du Génie Rural ou équivalent, ayant au moins trois (03) ans d'expérience dans le domaine des BTP, avec au moins deux (02) projets de construction de bâtiments, relevant des marchés publics.
- **Un (01) RESPONSABLE ADMINISTRATIF**, titulaire d'un baccalauréat ou équivalent, ayant au moins trois (03) ans d'expérience dans le domaine des BTP, avec au moins deux (02) projets de construction de bâtiments, relevant des marchés publics.

**NB : Joindre pour chaque candidat :**

- a) Un Curriculum Vitae daté et signé par le candidat,
- b) Une copie du diplôme le plus élevé, certifiée conforme par une autorité administrative (Gouverneur, Préfet ou Sous-Préfet),
- c) Une attestation de disponibilité signée par le candidat.

Le personnel proposé ne sera considéré à l'évaluation que si les pièces justificatives exigées, datant de moins de trois mois et se rapportant audit personnel, sont fournies et signées.

#### **14.2.3 Matériel de chantier :**

Le Soumissionnaire devra justifier la possession ou la location des matériels de base indiqués dans la grille de notation (Pièce 12)

- 1) Les justificatifs acceptés pour la possession sont les suivants :
  - **Matériel roulant** : Copies des cartes grises légalisées par les Services des Transports – Attestations de dédouanement datant de moins de trois (03) mois en photocopies certifiées conformes – Certificats de vente datant de moins d'un (01) an en photocopies certifiées conformes.
  - **Autres matériels** : Photocopies des factures proforma, certifiées conformes.
- 2) En cas de location de matériels, le Soumissionnaire devra fournir un contrat de location ainsi que les justificatifs énumérés aux dispositions (1) ci-dessus, en ce qui concerne les loueurs non agréés.

#### **14.2.4 Références du soumissionnaire**

Le Soumissionnaire devra présenter ses références au cours des cinq (05) dernières années (Pièces 11). Ces références devront être justifiées par les copies des extraits des contrats enregistrés y relatifs (1<sup>ère</sup> et dernière page), ainsi que des copies des procès-verbaux de réception des travaux.

### **LIRE**

#### **Volume 2 : Offre technique comprenant :**

##### **14.2.1 L'attestation de visite du site :**

Suivant le modèle (Annexe N° 9) et signée sur l'honneur par le soumissionnaire. Cette attestation engage le soumissionnaire qui ne pourra se prévaloir de la non-connaissance du site pour d'éventuelles réclamations.

##### **14.2.2 Personnel :**

Le Soumissionnaire devra présenter suivant le modèle (Pièce 10) le personnel technique nécessaire ci-après :

- **Un (01) CONDUCTEUR DES TRAVAUX,**

Ingénieur des Travaux de génie civil ou des Travaux du Génie Rural ou équivalent, ayant au moins trois (03) ans d'expérience dans le domaine des BTP, avec au moins deux (02) projets de construction de bâtiments, relevant des marchés publics,

**Ou alors**



**Technicien Supérieur de Génie Civil ou Technicien Supérieur du Génie Rural** équivalent ayant au moins cinq (05) ans d'expérience dans le domaine des BTP, avec au moins deux (02) projets de construction de bâtiments, relevant des marchés publics.

- **Un (01) CHEF DE CHANTIER**, Technicien du Génie Civil ou du Génie Rural ou équivalent, ayant au moins trois (03) ans d'expérience dans le domaine des BTP, avec au moins deux (02) projets de construction de bâtiments, relevant des marchés publics.

**NB : Joindre pour chaque candidat :**

- d) Un Curriculum Vitae daté et signé par le candidat,
- e) Une copie du diplôme le plus élevé, certifiée conforme par une autorité administrative (Gouverneur, Préfet ou Sous-Préfet),
- f) Une attestation de disponibilité signée par le candidat.

Le personnel proposé ne sera considéré à l'évaluation que si les pièces justificatives exigées, datant de moins de trois mois et se rapportant audit personnel, sont fournies et signées.

#### **14.2.5 Matériel de chantier :**

Le Soumissionnaire devra justifier la possession ou la location des matériels de base indiqués dans la grille de notation (Pièce 12)

- 1) Les justificatifs acceptés pour la possession sont les suivants :
  - Matériel roulant : Copies des cartes grises légalisées par les Services des Transports – Attestations de dédouanement datant de moins de trois (03) mois en photocopies certifiées conformes – Certificats de vente datant de moins d'un (01) an en photocopies certifiées conformes.
  - Autres matériels : joindre une liste facultative signée sur l'honneur par le soumissionnaire.

#### **14.2.6 Références du soumissionnaire**

Le Soumissionnaire devra présenter ses références au cours des cinq (05) dernières années (Pièces 11).

Ces références devront être justifiées par les copies des extraits des contrats enregistrés y relatifs (1<sup>ère</sup> et dernière page), ainsi que des copies des procès-verbaux de réception des travaux.

En cas d'entreprise nouvellement créée, l'expérience du conducteur des travaux fera foi.

#### **14.2.7 Organisation, méthodologie et planning :**

Le soumissionnaire présentera obligatoirement dans son offre, sous peine d'élimination, une note technique indiquant clairement : la compréhension des opérations projetées, l'organisation, la méthodologie et le planning d'exécution des travaux.

### **3. CCTP**

### **BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES**



# AU LIEU DE :

N° prix	Désignation des Ouvrages	Unité	Prix Unit. en chiffre	Prix unitaire en lettre
<b>LOT 100 : Travaux Préparatoires</b>				
	<p>Le prix 100 comprend et rémunère au forfait : les frais des études de faisabilité du projet notamment le projet d'exécution des travaux, des travaux préparatoires tels que :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La production d'un projet d'exécution</li> <li>- Défrichage, abattage d'arbres, nettoyage et évacuation des débris vers des dépôts agréés par les services compétents ;</li> <li>- Installation du chantier par ; <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Préparation des surfaces pour divers ateliers de fabrications, entrepôts ;</li> <li>▪ Alimentation en eau et en énergie électrique le cas échéant ;</li> <li>▪ Confections et pose des panneaux indicateurs de chantier aussi que divers dispositifs de sécurité ;</li> <li>▪ Implantation du bâtiment ;</li> <li>▪ Amenée et repli des personnels, matériels et matériaux nécessaires à l'exécution des travaux.</li> </ul> </li> </ul>			
101	<i>Etudes et installation de chantier</i>	FF		
102	<i>Débroussaillage site (Défrichage, abattage d'arbres, nettoyage et évacuation des débris)</i>	m <sup>2</sup>		
<b>LOT 200 : Terrassements</b>				
	<p>Le prix 200 comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Le nivellement du terrain ;</li> <li>- Les fouilles en rigoles et en puits ;</li> <li>- Les remblais de terre par couches successives de 20cm damées au droit de fondation et sous dallage pour bonne assise de la fondation, stockage et évacuation.</li> </ul>			
201	<i>Nivellement de la plate-forme</i>	m <sup>2</sup>		
202	<i>Fouilles en rigoles et en puits</i>	m <sup>3</sup>		
203	<i>Remblais de terre</i>	m <sup>3</sup>		
<b>LOT 300 : Fondations</b>				
	<p>Le prix 300 comprend :</p> <p>la fourniture et la mise en œuvre des bétons (propreté, ordinaire et armé, soubassement en agglos pleins) en fondations suivant les caractéristiques précisées dans le devis quantitatif et estimatif et le CCTP pour coulage des amorces des poteaux, des semelles, des longrines, dallage du sol 8cm en béton dosé à 350 kg/m<sup>3</sup> et toute sujétion de coffrage, des essais nécessaires et d'emploi d'adjuvants.</p>			
301	<i>Béton de propreté dosé à 150 kg/m<sup>3</sup> et de 5 cm d'épaisseur</i>	m <sup>3</sup>		
302	<i>Agglos bourrés de 20 x 20 x 40 pour sous bassement</i>	m <sup>2</sup>		
303	<i>Béton armé pour semelles isolées, amorces de poteaux et chainage (longrines)</i>	m <sup>3</sup>		
304	<i>Dallage du sol en béton (ép=8cm dosé à 350 kg/m<sup>3</sup>)</i>	m <sup>3</sup>		
<b>LOT 400 : Maçonnerie - Élévations</b>				
	<p>Le prix 400 comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture et la mise en œuvre de béton armé dosé à 350 kg/m<sup>3</sup> pour coulage des poteaux, des linteaux, du chaînage, des poutres et des escaliers le cas échéant ;</li> <li>- des éventuels adjuvants ;</li> <li>- les élévations des murs en agglos creux de 15 x 20 x 40 ;</li> <li>- les enduits sur murs ;</li> <li>- les tableaux muraux ;</li> <li>- la fourniture et la pose des claustras sur fenêtres</li> <li>- Y compris toutes sujétions de coffrage et d'étaisage.</li> </ul>			



401	Agglo creux de 15 x 20 x 40	m <sup>2</sup>		
402	Enduits au mortier de ciment dosé à 400 kg/m <sup>3</sup>	M <sup>3</sup>		
403	Béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup> pour poteaux, linteaux, chaînages haut et poutres	M <sup>3</sup>		
404	Tableau mural	u		
405	Chappe lissée	M <sup>2</sup>		
406	Claustras	m <sup>2</sup>		
<b>LOT 500 : Charpente - Couverture - Plafond</b>				
	Le prix 500 comprend : <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture et la pose y compris traitement des fermes, pannes, des contreplaqués en AYOUS ou SAPPELI pour plafonds ;</li> <li>- La pose du plafond en tôle lisse sur la périphérie du bâtiment ;</li> <li>- La fabrication et la pose du solivage en bois dur du pays de 4/8<sup>e</sup> ;</li> <li>- la fourniture et la pose des tôles dont les caractéristiques sont précises dans le devis quantitatif et estimatif des travaux et le CCTP ;</li> <li>- La Fourniture et pose de tôles faîtières ;</li> <li>- La fourniture et la pose du Bardage en tôles bac ALU e ≥ 5/10<sup>e</sup></li> <li>- Y compris toute sujétion d'étanchéité.</li> </ul>			
501	Fermes en bois dur du pays en bastaings de section 3x15	u		
502	Pannes en chevrons de section 8x8 et lattes de rive de pignon en bois dur du pays traité au xylamon	m <sup>3</sup>		
503	Plafonds en contreplaqués de panneaux 120cm x 60 cm type AYOUS de 5 mm y compris solivage et couvre joints	m <sup>2</sup>		
504	Planches de rive	ml		
505	Couverture en tôles bac alu de 6/10 <sup>e</sup> y compris toutes sujétions	m <sup>2</sup>		
506	Tôle faîtière de 50cm de large	ml		
507	Rive pignon en alu	ml		
508	Tôle plane (lisse) en alu de 2m pour les abords	u		
<b>LOT 600 : Menuiseries Métallique et Bois</b>				
	Le prix 600 comprend : <ul style="list-style-type: none"> <li>- la fourniture et la pose des ouvertures complètes métalliques (tôle plane d'épaisseur 10/10<sup>e</sup>) et en bois de dimensions suivant plans d'exécution y compris toute sujétion de traitement ;</li> <li>- Tous les accessoires de fixation ;</li> <li>- Les serrures complètes de type CANON de première qualité ;</li> <li>- Les cadres (dormants) en bois dur pour fixation des portes métalliques ;</li> <li>- L'aménagement des placards incorporés en bois</li> <li>- Les seuils en cornières de 30 sur nez des vérandas et estrades dans les salles de classe.</li> </ul>			
601	Portes métalliques de 97 x 220 cm fixées sur le cadre en bois dur y compris toutes sujétions	u		
602	Seuils en cornières de 30 sur nez véranda et estrade	ml		
<b>LOT 700 : Menuiserie Bois</b>				



<b>LOT 800 : Plomberie sanitaire</b>				
<b>LOT 900 : Électricité</b>				
	Le prix 900 comprend : - la fourniture et la pose des canalisations verticales, horizontales en tubes flexibles orange ; - La fourniture et la pose des appareillages suivant les plans d'électricité ; - La fourniture et la pose des boîtiers de dérivations ; - La connexion au réseau existant ; - y compris toutes sujétions d'essais.			
901	<i>Tube flexible orange</i>	Rouleau		
902	<i>Câble en V.G. V1.5 mm<sup>2</sup> en plafond</i>	Rouleau		
903	<i>Câble en Fil TH 2,5 mm<sup>2</sup> pour toutes les installations</i>	Rouleau		
904	<i>Réglette de 120</i>	u		
905	<i>Hublots ronds</i>	u		
906	<i>Interrupteurs et prises de courant encastrés</i>	u		
907	<i>Attaches, dominos, boîtes de dérivation et toutes sujétions de sécurité et de raccordement avec le réseau existant dans l'établissement</i>	Ens		
<b>LOT 1000 : Peinture</b>				
	Le prix 800 comprend : - la fourniture et l'application de la chaux ; - la fourniture et l'application en deux couches après préparations des surfaces concernées les peintures et vernis définis dans le devis quantitatif et estimatif des travaux et le CCTP.			
1001	<i>Peinture bicouche type PANTEX 800 sur plafond</i>	m <sup>2</sup>		
1002	<i>Peinture bicouche type PANTEX 1300 sur murs extérieurs</i>	m <sup>2</sup>		
1003	<i>Peinture bicouche type PANTEX 800 sur murs intérieurs</i>	m <sup>2</sup>		
1004	<i>Peinture type à huile sur menuiseries métalliques et bois, ainsi que sur soubassement</i>	m <sup>2</sup>		
<b>LOT 1100 : VRD</b>				
	Le prix 1100 comprend : - les caniveaux ouverts en béton armé de dimensions 40cm x 30 cm pour recueillir les eaux et les évacuer par simple écoulement ; - Les rampes d'accès en béton armé à l'entrée des salles de classes ; - le dallage de 10cm d'épaisseur dosé à 350 kg/m <sup>3</sup> des alentours du soubassement et du bâtiment avec raccords au caniveau pour garantir la propreté et l'érosion ;			
1101	<i>Caniveaux en BA, de dimensions 40cm x 30cm, ép : 8cm ; ferrailage avec cadres en HA8 et aciers de construction HA6.</i>	ml		
1102	<i>Rampes d'accès en béton armé à l'entrée des salles de classe</i>	u		
1103	<i>Dallage des alentours du bâtiment d'épaisseur 10cm dosé à 350 kg/m<sup>3</sup></i>	m <sup>2</sup>		

**LIRE :**

**BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN CMPJ DANS LA COMMUNE DE KENTZOU, PHASE 1: GROS ŒUVRES**



N°	Désignations	U	Prix Unitaire en chiffres	Prix Unitaires en lettres
<b>LOT N° 1 : TRAVAUX PRELIMINAIRES</b>				
1,1	Installation de chantier y compris l'amenée et le repli du matériel	FF		
1,2	Terrassements généraux	FF		
<b>LOT N° 2 : FONDATIONS</b>				
2,1	Implantation	FF		
2,2	Fouille en puits	m3		
2,3	Fouille en rigole	m3		
2,4	Remblais au droit des fondations	m3		
2,5	Remblais sous dallage	m3		
2,6	Béton de propreté	m3		
2,7	Béton armé pour semelle sous poteaux	m3		
2,9	Béton armé pour amorces de poteaux	m3		
2,1	Béton armé pour longrines	m3		
2,11	Mur en agglomérés de 20x20x40 cm bourrés au béton dosé à 250 kg/m3 de ciment	m2		
<b>LOT N° 3 : BETON ARME EN ELEVATION</b>				
3,1	Béton dosé à 350kg/m3 pour poteaux y compris coffrage	m3		
3,2	Béton dosé à 350kg/m3 pour poutres y compris coffrage	m3		
3,3	Béton dosé à 350kg/m3 pour linteaux y compris coffrage	m3		
3,4	Béton dosé à 350kg/m3 pour escaliers et rampes d'accès y compris coffrage	m3		
3,5	Béton dosé à 350kg/m3 pour toiture terrasse y compris coffrage	m3		
3,6	Béton dosé à 350kg/m3 pour acrotères et chéneaux	ml		
3,7	Béton dosé à 350kg/m3 pour montant éléments décoratifs) y compris coffrage	m3		
<b>LOT N° 4 : MACONNERIE</b>				



4,2	Maçonnerie d'agglomérés de (15 x 20 x 40)	m2		
<b>LOT N° 5 : CHARPENTE ET COUVERTURE</b>				
5,1	Charpente en bois traité constituée de fermes	m3		
5,2	Bois traité pour pannes de 8x8 cm2	m3		
5,3	Traitement insecticide et fongicide	FF		
5,4	Couverture tôle bac nervurée 6/10e	m2		
<b>LOT N° 6 : MENUISERIE BOIS</b>				
6,1	Porte pleine de 90x210 cm, y compris quincaillerie et serrurerie	U		
6,2	Porte pleine double de 70x2x210 cm, y compris quincaillerie et serrurerie	U		
6,3	Portes en isoplane de 70x210 avec imposte vitrée y compris quincaillerie et serrurerie	U		
<b>LOT N° 7 : ETANCHEITE</b>				
7,1	Etanchéité sur terrasse	FF		
<b>LOT N° 8 : ELECTRICITE Fouretage</b>				
N°	Désignation	Unité	P.U	P.TOTAL
8,1	Circuit de terre - mise à la terre			
8,2	Câble Nu de 29mm <sup>2</sup> en cuivre pure	ml		
8,3	Piquet de prise de terre de 1,20m en cuivre	U		
8,4	Liaisons équipotentielle	Ens		
	<b>Coffrets, Boîte de dérivation et boîtier</b>			
8,5	Coffret encastré 48 modules avec battant	U		
8,6	Boîte de dérivation encastrée 210 x 296	U		
8,7	Boîte de dérivation apparente étanche 210 x 196	U		
8,8	Boîtier rond à vis	U		
	<b>Gaines</b>			
8,9	Gaine annelée Ø 32 (50ml)	Rouleau		
8,1	Gaine annelée Ø 25 (100ml)	Rouleau		
8,11	Gaine orange Ø 13 (100ml)	Rouleau		
8,12	Gaine orange Ø 11 (100ml)	Rouleau		
<b>LOT 9: Plomberie-Sanitaire</b>				



9,1	Evacuation Eaux vannes et Eaux usées			
9,2	Coude PVC phi 100X1/4e	u		
9,3	Coude PVC phi 100X1/8e	u		
9,4	Té droit phi 100	u		
9,5	Té culotte phi 100	u		
9,6	Tuyau PVC phi 100	u		
9,7	Coude PVC phi 63x1/4e	u		
9,8	Coude PVC phi 63x1/8e	u		
9,9	Té PVC phi 63	u		
9,1	Té culotte phi 63	u		
9,11	Tuyau PVC phi 63	u		
9,12	Réduction PVC phi 40/63	u		
9,13	Réduction PVC phi 32/64	u		
9,14	Tuyau PVC phi 40	u		
9,15	Tuyau PVC phi 32	u		
	<b>Alimentation Eau Froide</b>			
9,16	Coude cuivre phi 14	u		
9,17	Té cuivre phi 16	u		
9,18	Ecron laiton phi 16x1/2	u		
9,19	Mamelon laiton phi 1/2	u		
9,2	Robinet d'arrêt FF phi 1/2	u		
9,21	Coude laiton phi 14x1/2	u		
9,22	Gaine annelée phi 25	Rouleau		
9,23	Tube cuivre phi 14	Rouleau		
9,24	Décapant Hampton	Boîte		
9,25	Baguette cuivre	Paquet		
9,26	Papier de verre N° 120	Feuille		
9,27	Cartouche de gaz	u		
	<b>Assainissement</b>			
9,28	Fosse septique y compris canalisations et regard de raccordement	u		
9,29	Puisard pour usagers y compris canalisations et regard de raccordement	u		
9,3	Regard sortie toilette	u		
	<b>Sous-Total 9</b>			
	<b>LOT 10 VRD</b>			
10,1	Aménagement VRD	FF		
10,2	Aménagement espaces verts	FF		



**DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF  
AU LIEU DE**



N° prix	Désignation des Ouvrages	Unité	Quantités	Prix Unitaire	Prix Total
<b>LOT 100 : Travaux Préparatoires</b>					
101	Etudes et installation de chantier	FF	1		
102	Débroussaillage de site	m <sup>2</sup>	900		
<b>Sous – Total Lot 100</b>					
<b>LOT 200 : Terrassements</b>					
201	Nivellement de la plateforme	m <sup>2</sup>	488		
202	Fouilles en rigoles et en puits	m <sup>3</sup>	25		
203	Remblais de terre	m <sup>3</sup>	55		
<b>Sous - Total Lot 200</b>					
<b>LOT 300 : Fondations</b>					
301	Béton de propreté dosé à 150 kg/m <sup>3</sup> et de 5 cm d'épaisseur	m <sup>3</sup>	1,8		
302	Agglos bourrés de 20 x 20 x 40 pour sous bassement	m <sup>2</sup>	41		
303	Béton armé pour semelles isolées, amorces de poteaux et chaînage (longrines)	m <sup>3</sup>	3,8		
304	Dallage du sol en béton (ép=8cm dosé à 350 kg/m <sup>3</sup> )	M <sup>3</sup>	125		
<b>Sous - Total Lot 300</b>					
<b>LOT 400 : Maçonnerie – Élévations</b>					
401	Agglo creux de 15 x 20 x 40	m <sup>2</sup>	128		
402	Enduits au mortier de ciment dosé à 400 kg/m <sup>3</sup>	M <sup>3</sup>	279		
403	Béton armé dosé à 350 kg/m <sup>3</sup> pour poteaux, linteaux, chaînages haut et poutres	m <sup>3</sup>	4,6		
404	Tableau mural	u	2		
405	Chappe lissée	m <sup>2</sup>	125		
406	Claustras	m <sup>2</sup>	26		
<b>Sous – Total Lot 400</b>					
<b>LOT 500 : Charpente - Couverture - Plafond</b>					
501	Fermes en bois dur du pays en bastaings de section 3x15	u	6		
502	Pannes en chevrons de section 8x8 et lattes de rive de pignon en bois dur du pays traité au xylamon	m <sup>3</sup>	2,15		
503	Plafonds en contreplaqués de panneaux 120cm x 60 cm type AYOUS de 5 mm y compris solivage et couvres joints	m <sup>2</sup>	195,5		
504	Planches de rive	ml	28		
505	Couverture en tôles bac alu de 6/10° y compris toutes sujétions	m <sup>2</sup>	190		
506	Tôle faitière de 50cm de large	ml	17		
507	Rive pignon en alu	ml	24		
508	Tôle plane (lisse) en alu de 2m pour les abords	u	22		
<b>Sous - Total Lot 500</b>					
<b>LOT 600 : Menuiseries Métallique et Bois</b>					
601	Portes métalliques de 97 x 220 cm fixées sur le cadre en bois dur y compris toutes sujétions	u	4		
602	Seuils en cornières de 30 sur nez véranda et estrade	ml	32,5		
<b>Sous – Total Lot 600</b>					
<b>LOT 700 : Menuiserie Bois</b>					
<b>Sous – Total Lot 700</b>					
<b>LOT 800 : Plomberie sanitaire</b>					
<b>Sous – Total Lot 800</b>					
<b>LOT 900 : Électricité</b>					
901	Tube flexible orange	Rouleau	1		
902	Câble en V.G.V1.5 mm <sup>2</sup> en plafond	Rouleau	1		
903	Câble en Fil TH 2,5 mm <sup>2</sup> pour toutes les installations	Rouleau	2		
904	Réglette de 120	u	10		
905	Hublots ronds	u	2		
906	Interrupteurs et prises de courant encastrés	u	8		
907	Attaches, dominos, boîtes de dérivation et toutes sujétions de sécurité et de raccordement avec le réseau existant dans l'établissement	Ens	1		
<b>Sous - Total Lot 900</b>					
<b>LOT 1000 : Peinture</b>					
1001	Peinture bicouche type PANTEX 800 sur plafond	m <sup>2</sup>	152		
1002	Peinture bicouche type PANTEX 1300 sur murs extérieurs	m <sup>2</sup>	146,6		
1003	Peinture bicouche type PANTEX 800 sur murs intérieurs	m <sup>2</sup>	139		
1004	Peinture type à huile sur menuiseries métalliques et bois, ainsi que sur soubassement	m <sup>2</sup>	45		



<b>LOT : 1100 : VRD</b>					
1101	Caniveaux en BA, de dimensions 40cm x 30cm, ép:8cm ; ferrailage avec cadres en HA8 et aciers de construction HA6.	ml	54		
1103	Dallage des alentours du bâtiment d'épaisseur 10cm dosé à 350 kg/m³	m²	38,5		

<b>RÉCAPITULATION</b>		
LOT 100 :	TRAVAUX PREPARATOIRES – ETUDES	
LOT 200 :	TERRASSEMENTS	
LOT 300 :	FONDATIONS	
LOT 400 :	MAÇONNERIE – ÉLEVATIONS	
LOT 500 :	CHARPENTE - COUVERTURE – PLAFOND	
LOT 600 :	MENUISERIES METALLIQUE,	
LOT 800 :	PLOMBERIE SANITAIRE	
LOT 900 :	ÉLECTRICITE	
LOT 1000 :	PEINTURE	
LOT1100 :	V.R.D	
<b>TOTAL GENERAL HORS TAXES (H.T)</b>		
<b>TOTAL GENERAL TOUTES TAXES COMPRISES (TTC)</b>		
<b>T.V.A (19,25 %)</b>		
<b>A.I.R. (5,5% ou 2.2%)</b>		
<b>NET A MANDATER</b>		

### LIRE

## DEVIS ESTIMATIF ET QUANTITATIF DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN CMPJ DANS LA COMMUNE DE KENTZOU, PHASE 1: GROS ŒUVRES

N°	Désignations	U	Quantité	Prix Unitaire	Prix Total
<b>LOT N° 1 : TRAVAUX PRELIMINAIRES</b>					
1,1	Installation de chantier y compris l'amenée et le repli du matériel	FF	1		
1,2	Terrassements généraux	FF	1		
<b>TOTAL LOT N°1</b>					
<b>LOT N° 2 : FONDATIONS</b>					
2,1	Implantation	FF	1		
2,2	Fouille en puits	m3	25,47		
2,3	Fouille en rigole	m3	43,8325		
2,4	Remblais au droit des fondations	m3	20,376		
2,5	Remblais sous dallage	m3	140		
2,6	Béton de propreté	m3	5,53175		
2,7	Béton armé pour semelle sous poteaux	m3	7,641		
2,9	Béton armé pour amorces de poteaux	m3	1,376		
2,1	Béton armé pour longrines	m3	10,2198		



2,11	Mur en agglomérés de 20x20x40 cm bourrés au béton dosé à 250 kg/m3 de ciment	m2	136		
<b>TOTAL LOT N° 2</b>					
<b>LOT N° 3 : BETON ARME EN ELEVATION</b>					
3,1	Béton dosé à 350kg/m3 pour poteaux y compris coffrage	m3	2,9025		
3,2	Béton dosé à 350kg/m3 pour poutres y compris coffrage	m3	5,1		
3,3	Béton dosé à 350kg/m3 pour linteaux y compris coffrage	m3	2,139		
3,4	Béton dosé à 350kg/m3 pour escaliers et rampes d'accès y compris coffrage	m3	3,6		
3,5	Béton dosé à 350kg/m3 pour toiture terrasse y compris coffrage	m3	17,4		
3,6	Béton dosé à 350kg/m3 pour acrotères et cheneaux	ml	107		
3,7	Béton dosé à 350kg/m3 pour montant éléments décoratifs y compris coffrage	m3	3,68		
<b>TOTAL LOT N° 3</b>					
<b>LOT N° 4 : MACONNERIE</b>					
4,2	Maçonnerie d'agglomérés de (15 x 20 x 40)	m2	332,1435		
<b>TOTAL LOT N° 4</b>					
<b>LOT N° 5 : CHARPENTE ET COUVERTURE</b>					
5,1	Charpente en bois traité constituée de fermes	m3	4,8		
5,2	Bois traité pour pannes de 8x8 cm2	m3	0,48		
5,3	Traitement insecticide et fongicide	FF	1		
5,4	Couverture tôle bac nervurée 6/10e	m2	375		
<b>TOTAL LOT N° 5</b>					
<b>LOT N° 6 : MENUISERIE BOIS</b>					
6,1	Porte pleine de 90x210 cm, y compris quincaillerie et serrurerie	U	8		



6,2	Porte pleine double de 70x2x210 cm, y compris quincaillerie et serrurerie	U	2		
6,3	Portes en isoplane de 70x210 avec imposte vitrée y compris quincaillerie et serrurerie	U	4		

**TOTAL LOT N° 6**

**LOT N° 7 : ETANCHEITE**

7,1	Etanchéité sur terrasse	FF	1		
<b>TOTAL LOT N° 7</b>					

**LOT N° 8 : ELECTRICITE Fouretage**

N°	Désignation	Unité	Qté	P.U	P.TOTAL
8,1	Circuit de terre - mise à la terre				
8,2	Câble Nu de 25mm <sup>2</sup> en cuivre pure	ml	136		
8,3	Piquet de prise de terre de 1,20m en cuivre	U	3		
8,4	Liaisons équipotentielles	Ens	1		
	<b>Coffrets, Boîte de dérivation et boîtier</b>				
8,5	Coffret encastré 48 modules avec battant	U	1		
8,6	Boîte de dérivation encastrée 210 x 296	U	9		
8,7	Boîte de dérivation apparente étanche 210 x 196	U	3		
8,8	Boîtier rond à vis	U	70		
	<b>Gaines</b>				
8,9	Gaine annelée Ø 32 (50ml)	Rouleau	1		
8,1	Gaine annelée Ø 25 (100ml)	Rouleau	4		
8,11	Gaine orange Ø 13 (100ml)	Rouleau	7		
8,12	Gaine orange Ø 11 (100ml)	Rouleau	7		
<b>Sous - Total 8</b>					

**LOT 9: Plomberie-Sanitaire**

9,1	Evacuation Eaux vannes et Eaux usées				
9,2	Coude PVC phi 100X1/4e	u	6		
9,3	Coude PVC phi 100X1/8e	u	4		
9,4	Té droit phi 100	u	6		
9,5	Té culotte phi 100	u	5		
9,6	Tuyau PVC phi 100	u	4		
9,7	Coude PVC phi 63x1/4e	u	6		



9,8	Coude PVC phi 63x1/8e	u	6		
9,9	Té PVC phi 63	u	4		
9,1	Té culotte phi 63	u	4		
9,11	Tuyau PVC phi 63	u	6		
9,12	Réduction PVC phi 40/63	u	4		
9,13	Réduction PVC phi 32/64	u	4		
9,14	Tuyau PVC phi 40	u	2		
9,15	Tuyau PVC phi 32	u	2		
<b>Alimentation Eau Froide</b>					
9,16	Coude cuivre phi 14	u	20		
9,17	Té cuivre phi 16	u	25		
9,18	Ecron laiton phi 16x1/2	u	10		
9,19	Mamelon laiton phi 1/2	u	10		
9,2	Robinet d'arrêt FF phi 1/2	u	4		
9,21	Coude laiton phi 14x1/2	u	10		
9,22	Gaine annelée phi 25	Rouleau	1		
9,23	Tube cuivre phi 14	Rouleau	1		
9,24	Décapant Hampton	Boîte	1		
9,25	Baguette cuivre	Paquet	10		
9,26	Papier de verre N°120	Feuille	4		
9,27	Cartouche de gaz	u	4		
<b>Assainissement:</b>					
9,28	Fosse septique y compris canalisations et regard de raccordement	u	2		
9,29	Puisard pour usagers y compris canalisations et regard de raccordement	u	2		
9,3	Regard sortie toilette	u	8		
<b>Sous-Total 9</b>					
<b>LOT N° 10 : VRD (Pour mémoire)</b>					
10,1	Aménagement VRD	FF	1		
10,2	Aménagement espaces verts	FF	1		
<b>Total 10 : VRD</b>					
<b>TOTAL HTYA</b>					
<b>RECAPITULATIF</b>					
<b>LOT N° 1: TRAVAUX PRELIMINAIRES</b>					
<b>LOT N° 2: FONDATIONS</b>					
<b>LOT N° 3: BETON ARME EN ELEVATION</b>					
<b>LOT N° 4 : MACONNERIE</b>					
<b>LOT N° 5: CHARPENTE ET COUVERTURE</b>					



LOT N° 6 : MENUISERIE BOIS	
LOT N° 7 : ETANCHEITE	
LOT N° 8 : ELECTRICITE FOURETAGE	
LOT 9: PLOMBERIE	
LOT N° 10 : VRD	
TOTAL HT	
TVA (19.25%)	
TOTAL TTC	
AIR (2.2% ou 5.5 %)	

**DATE DE DEPOT ET D'OUVERTURE DES OFFRES POUR LES MARCHES CI APRES :**

N°\_005 BIS /AONO/RE/DK/C-KENTZOU/SG/CIPM/2025 DU 27/ 05/ 2025 EN PROCEDURE D'URGENCE POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU CENTRE MULTIFONCTIONNEL DE PROMOTION DES JEUNES (CMPJ) DE KENTZOULDANS LA COMMUNE DE KENTZOU, DEPARTEMENT DE LA KADEY, REGION DE L'EST

ET N°006 BIS/AONO/R-EST/D-KADEY/C-KENTZOU/CIPM/25 DU 27/05/ 2025, EN PROCEDURE D'URGENCE POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN HANGAR AU MARCHÉ A BETAIL DE NIEWA DANS LA COMMUNE DE KENTZOU, ARRONDISSEMENT DE LA BOMBE, DEPARTEMENT DE LA KADEY

➤ **Au lieu des 25 et 26 /06/2025**

➤ **LIRE PLUTOT 08/07/2025**

**Le reste sans changement.**

**AMPLIATIONS**

- ✓ PREFET KADEY
- ✓ DDMINDEVEL KADEY
- ✓ ARMP ;
- ✓ MINMAP DD/KADEY ;
- ✓ CIPM/K ;
- ✓ AFFICHAGE ;
- ✓ ARCHIVES.

Fait à Kentzou, le **24 JUIN 2025**

*Le Maire de la Commune de Kentzou*



*[Signature]*  
**Barka Donation**